MEMORIA
ANUAL
2025



CORMAG

Corporación de Desarrollo de
Magallanes y de la Antártica Chilena

MEMORIA ENERO A DICIEMBRE 2025
C O R M A G

Av. Colón 1188 (esquina Quillota)
Punta Arenas

www.corporacionmagallanes.cl

CONTENIDOS

PERFIL CORPORATIVO

Carta Presidente del Directorio 4
Carta Gerente General 4
2025 en cifras 5

GOBERNANZA

Nuestra Corporación 7
Visión y Misión 8
Ejes estratégicos de trabajo 9
Objetivos estratégicos 10
Organigrama corporativo 11
Socios 12
Directorio 2022 - 2025 14
Comisiones de funcionamiento 18
Comisiones de trabajo 19
Estructura organizacional 20
Hitos del 2025 21

INICIATIVAS DE INVERSIÓN

Cartera de Iniciativas priorizadas por el Directorio 23
Cartera de Iniciativas ingresadas al Gobierno Regional 24
Cartera de iniciativas en ejecución 25
Iniciativas financiadas por privados 26
Cómo presentar iniciativas a la COR MAG 28

ALIANZAS PARA LOGRAR OBJETIVOS

Construyendo ecosistemas de trabajo **30**

PROBIDAD Y TRANSPARENCIA

Reglamentos aprobados en Asamblea General Extraordinaria **34**
Portal para la transparencia **34**
Portal Mercado Público **34**
Sección Transparencia en sitio web **35**

ESTADOS FINANCIEROS

Balance General y Estado de Resultado **37**

PERFIL CORPORATIVO

CARTA
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO



La CORMAG se posiciona como una herramienta clave para superar las limitaciones de los modelos tradicionales de gestión pública, donde las decisiones estratégicas suelen tomarse en forma centralizada, desconociendo las especificidades regionales. A través de su estructura participativa y su capacidad para generar soluciones locales, la corporación se proyecta como un referente de institucionalidad descentralizada, capaz de liderar la diversificación productiva, la innovación y el fortalecimiento del capital humano en Magallanes.

Aún tenemos un largo camino por recorrer pero tenemos la seguridad que tanto los integrantes del Directorio, nuestros socios y todos los actores públicos, privados y de la sociedad civil que se han sumado nos ayudarán a decidir nuestro propio futuro.

JORGE FLIES AÑON
PRESIDENTE DIRECTORIO

CARTA
GERENTA GENERAL



Quiero resaltar el liderazgo y dedicación de nuestro directorio y compromiso activo de los socios, han sido esenciales para impulsar el proceso de instalación de la CORMAG y han permitido avanzar en crear una estructura normativa que permitirá una gestión de proyectos y un sistema administrativo que la sustente y que sea conocido por todos.

Con optimismo y determinación, miramos hacia el futuro, comprometidos a seguir trabajando por el bienestar de la comunidad magallánica y el desarrollo de nuestra región. Esta institución debe continuar recibiendo el apoyo público y privado y ser cuidada por el ecosistema regional, ya que su accionar transparente y su espíritu colaborativo son clave para los desafíos que se requieren.

YENNY OYARZO ALVARADO
GERENTA GENERAL

2025 EN CIFRAS

12 CARTERA DE INVERSIÓN PRIORIZADA POR DIRECTORIO

MM $6.908

12 CARTERA DE INVERSIÓN INGRESADAS AL GOBIERNO REGIONAL

MM $5.182

---

2 INICIATIVAS EN EJECUCIÓN **MM $576 TOTAL**

19 INICIATIVAS EJECUTADAS CON FINANCIAMIENTO PRIVADO

+1841

Seguidores en Instagram
@cormag.magallanes

+1681

Seguidores en Instagram
@cormagcon
Difusión eventos CORMAG

+1120

Seguidores en Linkedin
@Corporación de Desarrollo de Magallanes y de la Antártica Chilena

CORPORACIONMAGALLANES.CL

GOBERNANZA





NUESTRA CORPORACIÓN

La Corporación de Desarrollo de Magallanes y de la Antártica Chilena, CORMAG, es una entidad de derecho privado sin fines de lucro, que tiene como objetivo contribuir al desarrollo en los ámbitos económico, social, cultural y deportivo de la región.

Nace con 32 socios en el año 2022 y al 31 diciembre 2024 alcanza un total de 41 socios que representan a entidades públicas, privadas y de la sociedad civil las cuales tiene un profundo arraigo con Magallanes. Además, cuenta con un Directorio Público – Privado, el cual es presidido por el Gobernador Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena.

VISIÓN

Ser una corporación reconocida regionalmente que contribuya al desarrollo en los ámbitos social, económico y cultural de la Región de Magallanes de la Antártica Chilena facilitando la articulación de los sectores público y privado para lograr finalmente mejorar el bienestar de la comunidad magallánica

MISIÓN

Promover y coordinar la cooperación entre los sectores público y privado al interior de la región de Magallanes y de la Antártica Chilena entre las distintas localidades y comunas, para así potenciar y reforzar el desarrollo de zonas rurales y urbanas en los ámbitos del fomento productivo, social, cultural y deportivo.

EJES ESTRATÉGICOS DE TRABAJO

Fomento productivo

Desarrollo social

Cultura y deportes






OBJETIVOS ESTRATÉGICOS



Levantar y ejecutar estudios orientados a identificar áreas o sectores con potencial de crecimiento



Estimular la ejecución de proyectos de inversión



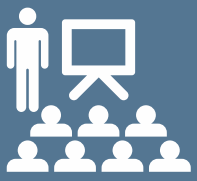
Fortalecer la capacidad asociativa de pequeños y medianos productores



Promover la innovación tecnológica



Mejorar la eficiencia de la gestión empresarial



Efectuar actividades de capacitación.

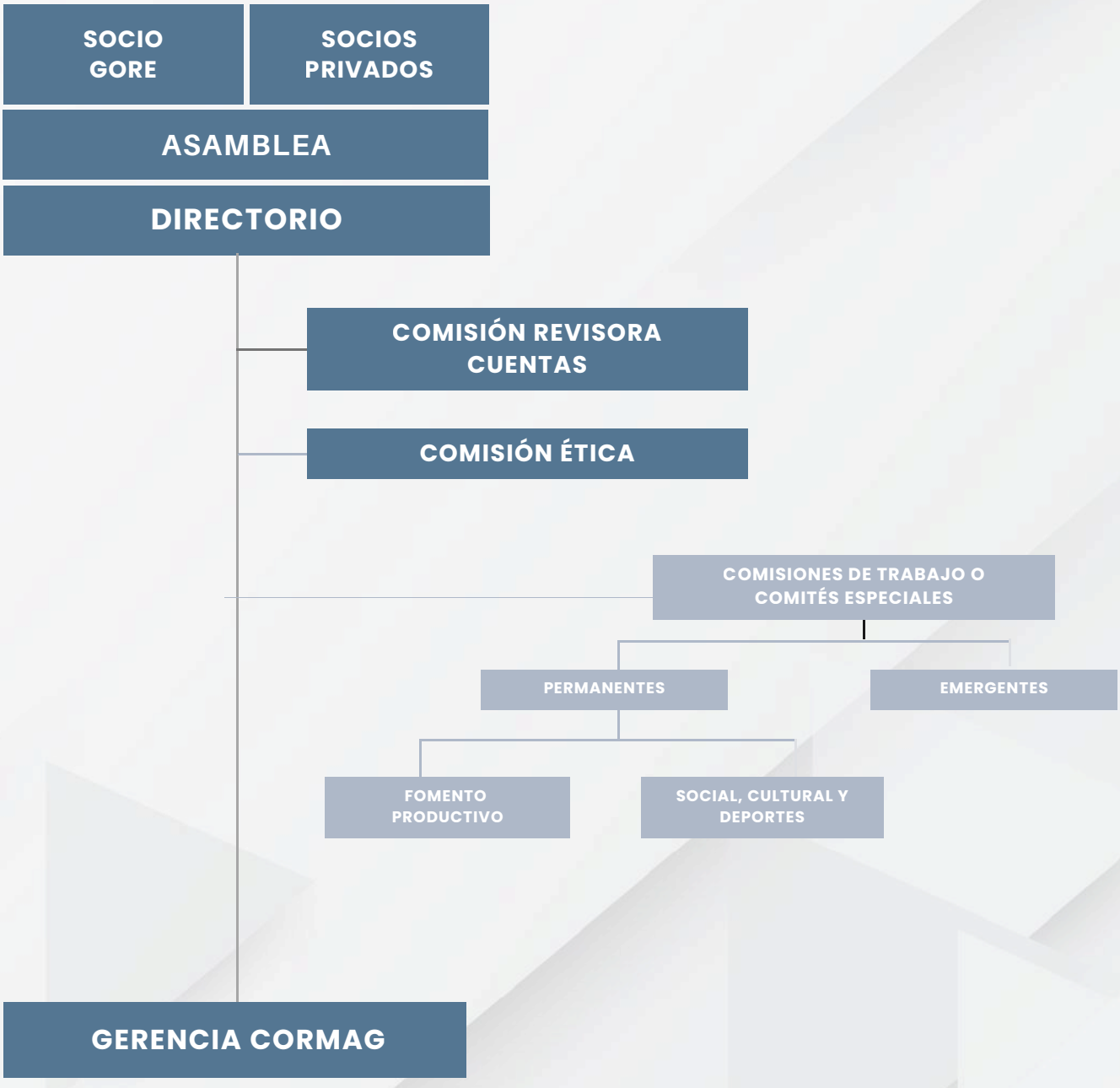


Estimular el turismo intrarregional



Incentivar las actividades artísticas y deportivas

ORGANIGRAMA CORPORATIVO



SOCIOS


GOBIERNO
REGIONAL
DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA


CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION


HYST
Asociación de Hoteles y Servicios Turísticos
Torres del Paine


A·PAL
ANTARCTIC PUNTA ARENAS LOGISTICS


CÁMARA
DE TURISMO
ÚLTIMA ESPERANZA


CPC
MAGALLANES


ASOCIACIÓN DE DANADEROS DE MAGALLANES
PUNTA ARENAS - CHILE


SINDICATO DE TRABAJADORES DE EMAG
MAGALLANES


STP
ENAP - MAGALLANES
SINDICATO DE TRABAJADORES PROFESIONALES


COLEGIO DE CONTADORES DE CHILE


ZONAUSTRAL


cervecería
AUSTRAL


edelmag


gasco
MAGALLANES


Magallanes


sodexo


TABSA


EPAUSTRAL
CONECTANDO A MAGALLANES


Antarctica21


AEROVIASDAP


CLUB DE LEONES
LIONS
PUNTA ARENAS CRUZ DEL SUR


FUNDACIÓN
ESPERANZA


agromarín


Transworld
Supply
División Automotriz


DREAMS


Solo
EXPEDICIONES


PARQUE
DEL ESTRECHO
DE MAGALLANES


LAS TORRES
Patagonia


UNIVERSIDAD DE MAGALLANES
CHILE


CHIC
CENTRO INTERNACIONAL
CABO DE HORNOS


CFT
Magallanes
y Antártica Chilena


VERTICE
TRAVEL • DESTINATIONS • HOTELS


PESCACHILE


AQUACHILE


EMDEPES
Empresa de Desarrollo Pesquero de Chile S.A.


BLUMAR


PESCACISNE


TEG
TRANSITIONAL
ENERGY
GROUP


TotalEnergies H2
a company owned by TotalEnergies and eren


HIF
It is possible

HNHENERGY

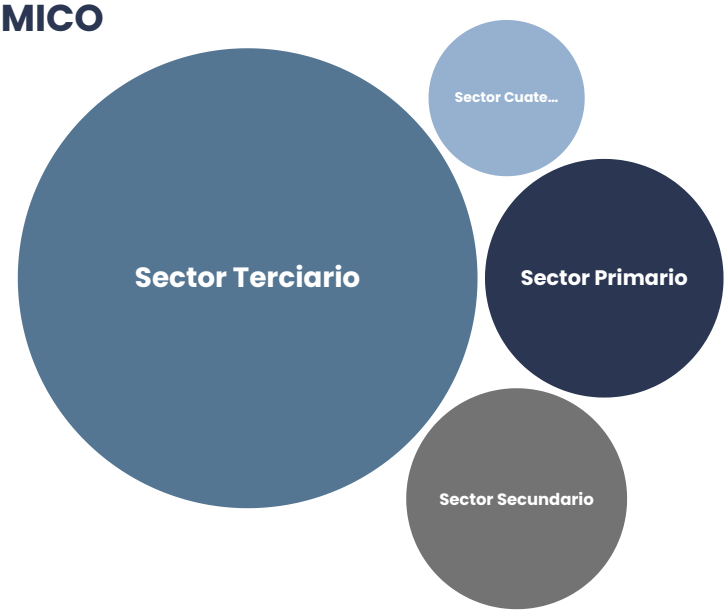
GREEN
PATAGONIA
Chile

RADIOGRAFÍA DE LOS SOCIOS

42 Socios integran la C O R M A G

32% Crecimiento de número de Socios que integran la C O R M A G 2025/2024

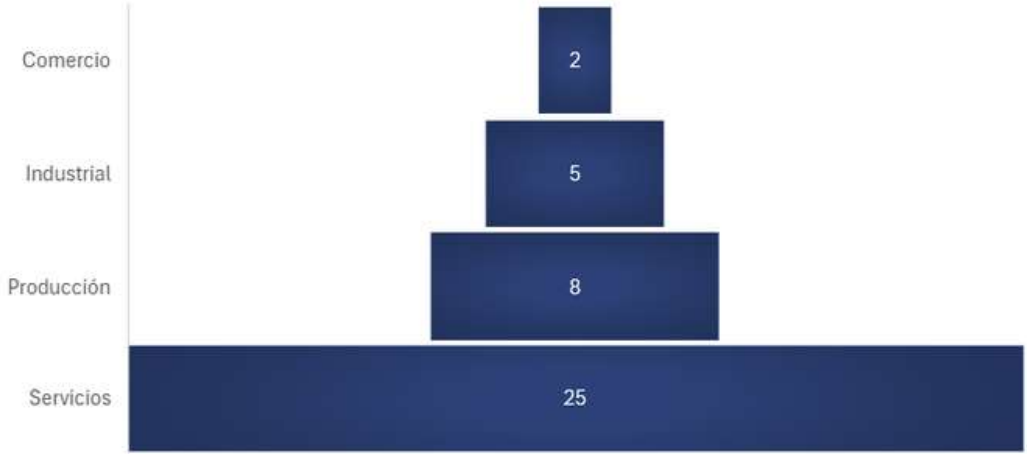
SECTOR ECONÓMICO



Clasificación por sector económico o clasificación por actividad económica

1. **Sector primario:** empresas que explotan recursos naturales directamente (agricultura, ganadería, pesca, minería, etc).
2. **Sector secundario:** empresas que transforman materias primas en productos (industria, construcción, manufactura, etc.)
3. **Sector terciario:** empresas que ofrecen servicios o comercio (transporte, turismo, salud, educación, ventas, etc.)
4. **Sector cuaternario:** servicios relacionados con el conocimiento (tecnología, investigación, educación superior, etc).

ACTIVIDAD ECONÓMICA



DIRECTORIO 2022 - 2025

Periodo de gestión: Desde 30 septiembre 2022 a 30 septiembre 2025.



JORGE
FLIES AÑON
PRESIDENTE

DIRECTORES TITULARES



MATEO
MARTINIC BEROS
VICE PRESIDENTE

VACANTE



ASTERIO
ANDRADE GALLARDO
SECRETARIO



RODRIGO
BUSTAMANTE ORTEGA
PROSECRETARIO



VICTOR
FERNANDEZ SALINAS
TESORERO

DIRECTORES SUPLENTES



ANDREA
PIVCEVIC CORTESSE



IGNACIO
QUIJADA LONCHARIC



ALEJANDRO
VÁSQUEZ SERVIERI



CRISTÓBAL
KULCZEWSKI LARRAIN



JORGE
BUSTOS GALLARDO

CONOCIENDO AL DIRECTORIO

GESTIÓN 30 SEPTIEMBRE 2022 A 30 SEPTIEMBRE 2025



JORGE FLIES AÑON
PRESIDENTE

Médico cirujano de la Universidad de Chile, especialista en medicina familiar de la Pontificia Universidad Católica de Chile y Máster en Gestión de Gobierno y Cultura en las organizaciones de la Universidad de Navarra, Pamplona, España. Ha realizado numerosos diplomados en administración en Salud, gestión hospitalaria y gestión de redes asistenciales, entre otros.

Su opción de servicio público ha sido la tierra de Magallanes. En el año 2000 fue Director del Servicio de Salud y bajo su periodo se construyó el Hospital Clínico de Magallanes, el más moderno de la Patagonia Austral.

Fue Intendente de Magallanes y de la Antártica Chilena desde el 11 de marzo de 2014 hasta marzo 2018, liderando el Plan de Zonas Extremas (PEDZE).

En su gestión realiza la construcción de hospitales en cada una de las provincias, además de avanzar en el Complejo Sanitario de Magallanes: un nuevo Centro de Rehabilitación, casa de acogida regional, Centro Docente Asistencial de la Universidad de Magallanes (CADI); la Red de parques marinos y terrestres de la Patagonia, el Centro Subantártico y el desarrollo de la Fibra Óptica Austral.

Destaca su visión en pro de consolidar como ejes del desarrollo de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena la conectividad, la ciencia, la tecnología, la innovación y la conservación.



MATEO MARTINIC BEROS
VICE PRESIDENTE
DIRECTOR TITULAR

Abogado e historiador chileno de origen croata. En 2020 fue galardonado con el Premio Nacional de Historia, y en 2006 recibió el Premio Bicentenario. También es poseedor de doctorados honorarios en varias universidades en Chile y Croacia, junto con ser Doctor Honoris Causa de la Universidad de Magallanes. Su trabajo como historiador aborda una de las áreas menos desarrolladas por la historiografía chilena, como lo es la historia regional, con especial énfasis en el poblamiento humano de las regiones de Magallanes y Aysén.

Entre 1964 y 1970 ejerció como Intendente de la Región de Magallanes, período en el cual impulsó una amplia variedad de iniciativa que propiciaban un desarrollo integral del vasto territorio de la región de Magallanes, tanto en los económico como en lo social y cultural.



ANDREA PIVCEVIC CORTESE
DIRECTORA SUPLENTE

Abogada magallánica con 20 años de experiencia, Master en Derecho de UCL, Inglaterra, y MBA en la Universidad Adolfo Ibáñez. Es miembro del Consejo Consultivo de The Nature Conservancy (TNC) Chile y de la Fundación Cape Horn International Center (CHIC).

Su carrera se ha desplegado principalmente en el ámbito privado, con un profundo compromiso de gestión con mirada social. Proviene de una familia emprendedora que se ha dedicado incansablemente a crear valor para la región de Magallanes y la Antártica Chilena, y toda su gente. Actualmente se desempeña como directora legal del Grupo DAP; empresas dedicadas desde hace cuatro décadas a conectar la Patagonia Chilena y la Antártica.



IGNACIO QUIJADA LONCHARIC
DIRECTOR SUPLENTE

Ingeniero Civil Industrial, Ingeniero (E) Mecánico, MBA de la Universidad Técnica Federico Santa María. Apasionado por el desarrollo sostenible y la innovación en la industria del agua. Como CEO y fundador de Q3, lidera un equipo comprometido con la visión de transformar la forma en que consumimos agua, potenciando y enfocando los esfuerzos en la hidratación circular y la responsabilidad medioambiental.



ASTERIO ANDRADE GALLARDO
SECRETARIO
DIRECTOR TITULAR

Kinesiólogo de la Universidad de la Frontera, Licenciado en Ciencias de la Salud de la Universidad de la Frontera, Master en Gestión de Salud de la Universidad de Magallanes, Máster y Doctor en Dirección y Organización de Empresas de la Universidad de Leída, España.
Cuenta con una destacada trayectoria con un marcado énfasis hacia los social. Es, desde el 2000, Director Ejecutivo de la Fundación Esperanza. Asimismo, es Director Ejecutivo de la Corporación de Rehabilitación Cruz del Sur desde su fundación hace 37 años. En 2023, fue distinguido como Ciudadano Ilustre de la Región de Magallanes y Antártica Chilena.



ALEJANDRO VÁSQUEZ SERVIERI
DIRECTOR SUPLENTE

Ingeniero en Ejecución en Administración de Empresas de la Universidad de Los Lagos. MBA en Dirección General de Empresas Versión Directivos de la Escuela de Negocios Española IEDE.
Trabajó en la Empresa Nacional del Petróleo, desde 1979 hasta 2019. En la última etapa, de su carrera en Enap, entre los años 2011 a 2019, se desempeñó como Jefe de Unidad Gestión Contratos, Gerencia de Perforaciones y Terminación de Pozos ENAP Magallanes. Durante su carrera profesional recibió varios estímulos y reconocimientos, tanto por su desempeño, como por su destacada trayectoria.
Ejerció el cargo de Gobernador de la Provincia de Magallanes entre 2011 a 2019, tras lo cual asumió la presidencia del Club de Leones Cruz del Sur.



RODRIGO BUSTAMANTE ORTEGA
PROSECRETARIO
DIRECTOR TITULAR

Ingeniero Comercial, Licenciado en Ciencias de las Administración de la Universidad Tecnológica de Chile y Técnico en Turismo de INACAP.
Ha forjado una amplia trayectoria en el sector turismo, destacando su desempeño como director de la carrera de Turismo de INACAP Punta Arenas, gerente de ventas de Fantástico Sur Birding, y actualmente, como gerente comercial del Hotel Lago Grey y del Hotel Martin Gusinde.
Asimismo, posee destacada experiencia como dirigente en los gremios del turismo, resaltando su paso como vicepresidente de AustroChile, Director de Fedetur y actualmente como Presidente de HYST AG (Asociación Gremial de Hoteles y Servicios Turismo del Paine)



CRISTÓBAL KULCZEWSKI LARRAIN
DIRECTOR SUPLENTE

Ingeniero Civil Industrial y magíster en ingeniería de negocios de la Universidad Adolfo Ibáñez, MBA en el IE Business School – Madrid, con sólida trayectoria en sector transporte, infraestructura y servicios B2B en compañías multinacionales como SAAM y Ultramar.
Experto en gestión de proyectos estratégicos de compra-venta de activos conducentes al crecimiento y aumento de posición de mercado de la compañía. Liderazgo e implementación exitosa de proyectos de eficiencia y transformación de modelos operativos que generan flexibilidad, adaptabilidad y disminución de costos, gestionando simultáneamente equipos de diversas áreas, países y compañías.



VICTOR FERNANDEZ SALINAS
TESORERO
DIRECTOR TITULAR

Biólogo Marino de la Universidad de Valparaíso, con diplomados en desarrollo económico local, descentralización, liderazgo y gestión de equipos, entre otros.
Se ha vinculado tanto con el mundo académico, deportivo, como en el sector privado y público, desempeñándose en el Gobierno Regional de Magallanes como Jefe de la División de Fomento e Industria y, posteriormente, como Seremi de Energia. Actualmente se desempeña como Gerente de Asuntos Públicos de TEG Chile.



JORGE BUSTOS GALLARDO
DIRECTOR SUPLENTE

Ingeniero Civil Mecánico de la Universidad Técnica Federico Santa María.
Cuenta con vasta experiencia en liderazgo de proyectos de energía, petroquímica y minería. Ha destacado además en la operación de parques eólicos, desarrollo de proyectos relativos a la gasificación de carbón, al mantenimiento en plantas de metanol, al mantenimiento y operación de yacimiento de carbón y puertos de embarque.

DIRECTORES QUE CONTRIBUYERON CON SU EXPERIENCIA EN PARTE DEL PROCESO DE LA PRIMERA GESTIÓN DEL DIRECTORIO



LILIANA ORTIZ BREVE
DIRECTOR TITULAR

Ingeniero Comercial, MBA de la Universidad de Concepción con Diplomas en Turismo Sustentable, Marketing Turístico, Medio Ambiente y Asuntos Antárticos, con más de 9 años de experiencia en coordinación y gestión de equipos de trabajo y más de 14 años en análisis, estudio, evaluación de proyectos, planificación y desarrollo de estrategias para programas de desarrollo productivo.



RODRIGO POMMIEZ
DIRECTOR SUPLENTE

Ingeniero Comercial de la Universidad del Bío-Bío, MBA Advance de la Universidad Adolfo Ibáñez.
Se le reconoce por sus casi 20 años de trayectoria en el sector portuario y su capacidad para gestionar operaciones logísticas complejas, tanto en Chile como en empresas extranjeras

GESTIÓN DEL DIRECTORIO EN CIFRAS



30 **Sesiones acumuladas realizadas por Directorio**

166% **Cumplimiento sesiones Directorio**

18 **Nro de sesiones estimadas a realizar por Directorio según Estatuto**

30 **Nro de sesiones realizadas por Directorio según Estatuto**

2024

2 Asistencia de Sesiones al Consejo Regional de Magallanes

2,5 Horas promedio por sesión dedicadas por cada Director de la C O R M A G

2025

1 Asistencia de Sesiones al Consejo Regional de Magallanes

375 Horas totales promedio dedicadas por el Directorio de la C O R M A G en su período de gestión

COMISIONES DE FUNCIONAMIENTO

COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

Período de gestión: 2 años Del 22 noviembre 2022 al 22 noviembre 2024



Adolfo Canales
Presidente Comisión
Presidente Colegio de Contadores



Eugenio Prieto
Gerente Rentas Inmobiliarias
Zona Austral



Alejandro Vásquez
Club de Leones Cruz del Sur

COMISIÓN DE ÉTICA

Período de gestión: 1 año Del 30 abril 2024 al 30 abril 2025



Christian Adema
Presidente Comisión de Ética
Gerente Aguas Magallanes



Fredy Cabezas
Vicerrector
Administración y finanzas
Universidad de Magallanes



Guido Kusanovic
Presidente Sindicato de
trabajadores Profesionales ENAP
Magallanes

Período de gestión: 1 año Del 27 junio 2025 al 27 junio 2026



Miguel Palma
Gerente Empresa Portuaria EPA



Valeria Gallardo
Rectora CFT Magallanes



Felipe Covarrubias
Gerente Cervecería Austral

COMISIONES DE TRABAJO



Presidente Víctor Fernández
Autorizado por Directorio 03/2025
Primera sesión 27/Mayo/2025
Fecha término 27/Mayo/2026
Nro de socios que participan 12



Presidente Enrique Ledantec
Autorizado por Directorio 16/06/2025
Primera sesión 24/06/2025
Fecha término 24/06/2026
Nro de socios que participan 13



Presidenta María Luisa Ojeda
Autorizado por Directorio 16/06/2025
Primera sesión 03/07/2025
Fecha término 03/07/2026
Nro de socios que participan 7

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL

AL 31 DICIEMBRE 2025



YENNY OYARZO ALVARADO
GERENTE GENERAL

Ingeniera Comercial, Licenciada en Administración de empresas de la Universidad de Magallanes. (Obtención título año 2002)

Con especialidades en Gobernanza y gestión Público-privada para el desarrollo regional de Chile. Diplomado Género y prácticas de igualdad en la educación superior. Diplomado en gestión y marketing turístico. Diplomado en Sistemas de gestión empresarial. Diplomado Gestor de Proyectos al desarrollo sostenible. Universidad Complutense de Madrid, España.

Con experiencia de más de 20 años en cargos directivos y ejecutivos del sector público y en el privado en el ámbito del fomento productivo, innovación, emprendimiento, economía circular, para diferentes sectores económicos de la Magallanes. Docente universitaria y experiencia como dirigente en gremios regionales de turismo y también internacional.



ALEJANDRO PARADA VALENCIA
EJECUTIVO DE PROYECTOS

Arquitecto, Licenciado en Arquitectura de la Universidad de Magallanes. (Obtención título año 2012)

Diplomado en diseño y gestión de proyectos de interés regional para el Gobierno Regional y Municipio. Academia Capacitación Municipal y Regional en alianza con Universidad de Santiago de Chile y Universidad de Magallanes. Diploma para la Competitividad, redes empresariales, desarrollo productivo y comercial. ILPES. Instituto Latinoamericano y del Caribe para la planificación económica y social.

Con experiencia de al menos 9 años diseñando, coordinando y ejecutando técnica y financieramente programas y proyectos del sector público y en empresas privadas en materias de arquitectura, gestión de barrios, patrimonio, articulación redes de trabajo con gremios de empresas, sociales, patrimoniales, entre otros.



PAULA TRUJILLO OJEDA
EJECUTIVA DE PROYECTOS

Socióloga, Licenciada en sociología de la Universidad Andrés Bello (Obtención de título el año 2016).

Post- títulos de Gobierno y Gestión Pública de la Universidad Austral de Chile, y de la Universidad de Concepción, y Cursos sobre Planificación Estratégica para la Construcción de entornos territoriales saludables de la FLACSO; Además de certificaciones en competencias de compras públicas.

Con experiencia de 6 años, en la realización de diagnósticos participativos, formulación, ejecución y rendición de proyectos públicos; desarrollo de programas e instancias de capacitaciones relacionados con el ámbito cultural y social; Gestión comunitaria, cultural y social, coordinando la generación de instancias de colaboración público – privadas con instituciones.



PAULINA BARRAZA BARRAZA
EJECUTIVA DE PROYECTOS

Bióloga Marina y Licenciada en Ciencias Biológicas (carrera de 10 semestres) de la Universidad Católica de la Santísima (obtención de título en el año 2009).

Cuenta con máster en Formulación y Evaluación de Proyectos, diplomados en Gestión de Procesos de la Universidad Del Desarrollo, diplomado en Cooperativas del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, y el Servicio Nacional del Patrimonio Cultural y en Liderazgo Social. Cursos sobre equidad e inclusión de género y discapacidad, y en liderazgo, comunicación y negociación.

Con experiencia de más de 20 años en gestión de proyectos en ciencias biológicas, emprendimiento y desarrollo sociocultural. La formación científica dotó de un enfoque analítico y riguroso, aplicado exitosamente en la coordinación y liderazgo de iniciativas que promueven el desarrollo emprendedor, la sostenibilidad e impacto social. En lo social, ha sido dirigente social en 2 organizaciones sin fines de lucro, una con cobertura comunal y la otra regional.

PRINCIPALES HITOS 2025

01 **Recepción de iniciativas de inversión**
Desde enero y hasta diciembre 2025

02 **Ingreso de iniciativas de inversión priorizadas por el Directorio para evaluación a División Presupuesto e Inversión Regional del Gobierno Regional**
Desde enero y hasta diciembre 2025

03 **Presentación ante el Consejo Regional**
Marzo 2025

04 **Conformación Comisión de trabajo Marca Región**
27 mayo 2025

05 **Conformación Comisión de trabajo Marítimo Portuario**
24 junio 2025

06 **Asamblea General Ordinaria**
27 junio 2025

07 **Conformación Comisión de trabajo Energía**
03 julio 2025

08 **Aprobación de 3 iniciativas desde División Presupuesto e Inversión Regional del Gobierno Regional**
09 septiembre 2025

09 **Cambio de Directorio**
30 septiembre 2025

10 **Asamblea General Ordinaria y Cuenta Pública**
29 diciembre 2025

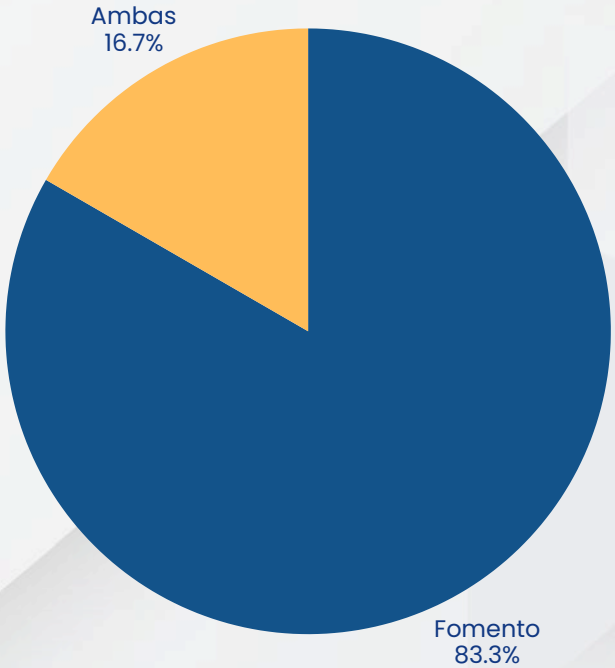
INICIATIVAS DE INVERSIÓN

CARTERA DE INICIATIVAS PRIORIZADAS POR EL DIRECTORIO

PERÍODO AGOSTO 2024 A DICIEMBRE 2025



La cartera de inversiones priorizada por el Directorio asciende a un presupuesto total de MM$6.908, distribuyéndose porcentualmente entre las distintas áreas de trabajo de la siguiente manera:

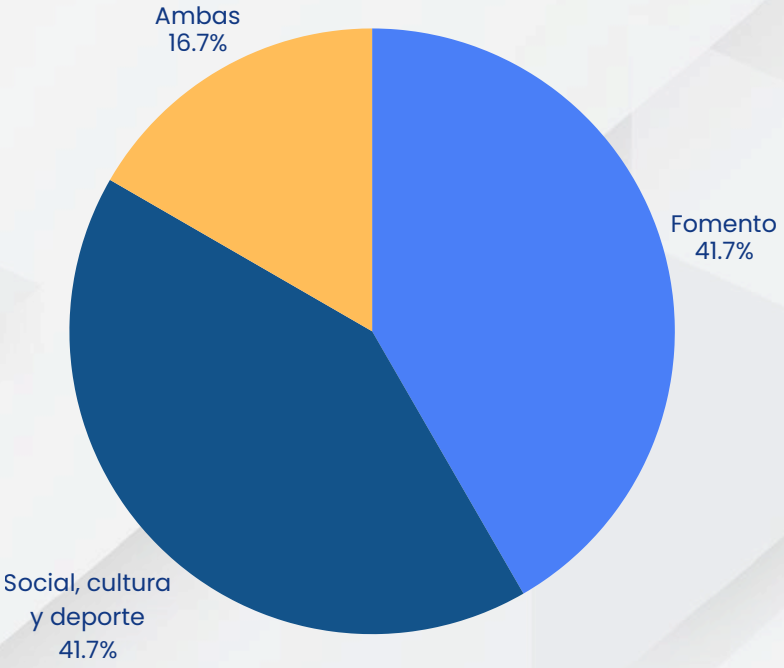


CARTERA DE INICIATIVAS INGRESADAS AL GOBIERNO REGIONAL

PERÍODO AGOSTO 2024 A DICIEMBRE 2025



La cartera de inversiones ingresadas al Gobierno Regional asciende a un presupuesto total de MM$5.182, distribuyéndose porcentualmente entre las distintas áreas de trabajo de la siguiente manera:



CARTERA DE INICIATIVAS EN EJECUCIÓN

DICIEMBRE 2025





Programa iniciativa social de apoyo a red organizaciones de voluntarios de la Region de Magallanes y de la Antartica Chilena



Programa difusión turismo invernal Región de Magallanes y Antártica Chilena en Estados Unidos

INICIATIVAS CON FINANCIAMIENTO PRIVADO

Las iniciativas ejecutadas durante el año 2025 fueron analizadas y autorizadas por el Directorio.



23 ACTIVIDADES EJECUTADAS

MM $28 PRESUPUESTO APALANCADO

64
Empresas privadas colaboradoras

7
Entidades educacionales colaboradoras

21
Entidades públicas colaboradoras

CALENDARIO DE INICIATIVAS PRIVADAS EJECUTADAS 2025

ENERO. Punta Arenas SUMMER Fest - Punta Arenas - calle O'Higgins. Dinamización Comercial. Temática: Puerta entrada a la Antártica. Domingo 12 enero 2025.

FEBRERO. Encuentro de Comic & Ilustradores. Días 6, 7, 8 y 9 febrero de 2025.

MARZO. BYE SUMMER - Punta Arenas - calle O'Higgins. Dinamización Comercial. Temática: Puerta entrada a la Antártica. Domingo 16 marzo 2025.

ABRIL. Casa Abierta "Mes del Libro". Dirigido a estudiantes. Alianza con Sociedad Escritores de Magallanes. Jueves 10 abril 2025.

MAYO. Corporación del Patrimonio Deportivo de Magallanes (COPADEMA). Días de los Patrimonios sábado 24 y domingo 25 de Mayo de 2025.

MAYO. 1ºSesión Simposio Planificación Urbana, Diagnóstico. Cámara Chilena de la Construcción (CCHC). Lunes 26 Mayo 2025.

JUNIO. Lanzamiento Horizontes entre Manos - Mapeo de Comics en Chile, CORMAG en Colaboración con Cooperativa Gráfica Chile y Prochile Magallanes. Martes 03 junio 2025.

JUNIO. Encuentro transición energética: electromovilidad. Dirigido a estudiantes técnico profesionales de enseñanza media. Instituto Don Bosco, Instituto Superior del Comercio (INSUCO) y Liceo Industrial Armando Quezada Acharan. 12 de junio 2025.

JUNIO. Matriarcas Australes PODCAST (Mujeres Mayores). Capítulo 11 El futuro de Magallanes + CORMAG. Sábado 07 junio 2025.

JUNIO. Business Camp UMAG. Jurado para selección de idea de negocio. Viernes 13 junio 2025.

JUNIO. Austral Talent Fest UMAG. Jurado para selección final de canto. Facultad Ingeniería, patio techado, Universidad de Magallanes. Sábado 21 junio 2025.

JUNIO. 2ºSesión Simposio Planificación Urbana - Propuesta. Lunes 30 de junio 2025.

JULIO. Visita maestro ajedrez. Bandejón Av. Colón. Club Deportivo español. Martes 01 julio 2025.

AGOSTO. 3ºSesión Simposio Planificación Urbana Propuesta. Cámara Chilena de la Construcción. Lunes 04 agosto2025.

AGOSTO. IRT Campeonato Internacional Invierno de Ajedrez en Punta Arenas. Club Deportivo Español. Jueves 14 al Domingo 17 de Agosto 2025.

AGOSTO. Visita Maestro ajedrez a Porvenir. Tierra del Fuego. Intervención en espacio público, torneo simultáneo y desafío a bordo del ferry TABSA en ruta Porvenir a Punta Arenas. 505 Años de circunnavegación por Estrecho de Magallanes. Jueves 14 agosto 2025.

AGOSTO. Torneo simultáneo de Ajedrez en Punta Arenas con Grandes Maestros dirigido a socios CORMAG. Viernes 15 agosto 2025.

SEPTIEMBRE. Capacitación de destino Tierra del Fuego en Punta Arenas junto a Ilustre Municipalidad de Timaukel. Jueves 04 septiembre 2025.

DICIEMBRE. Red de mentores CORMAG. Alianza con Centro Negocios SERCOTEC. 01 julio a 30 diciembre 2025.

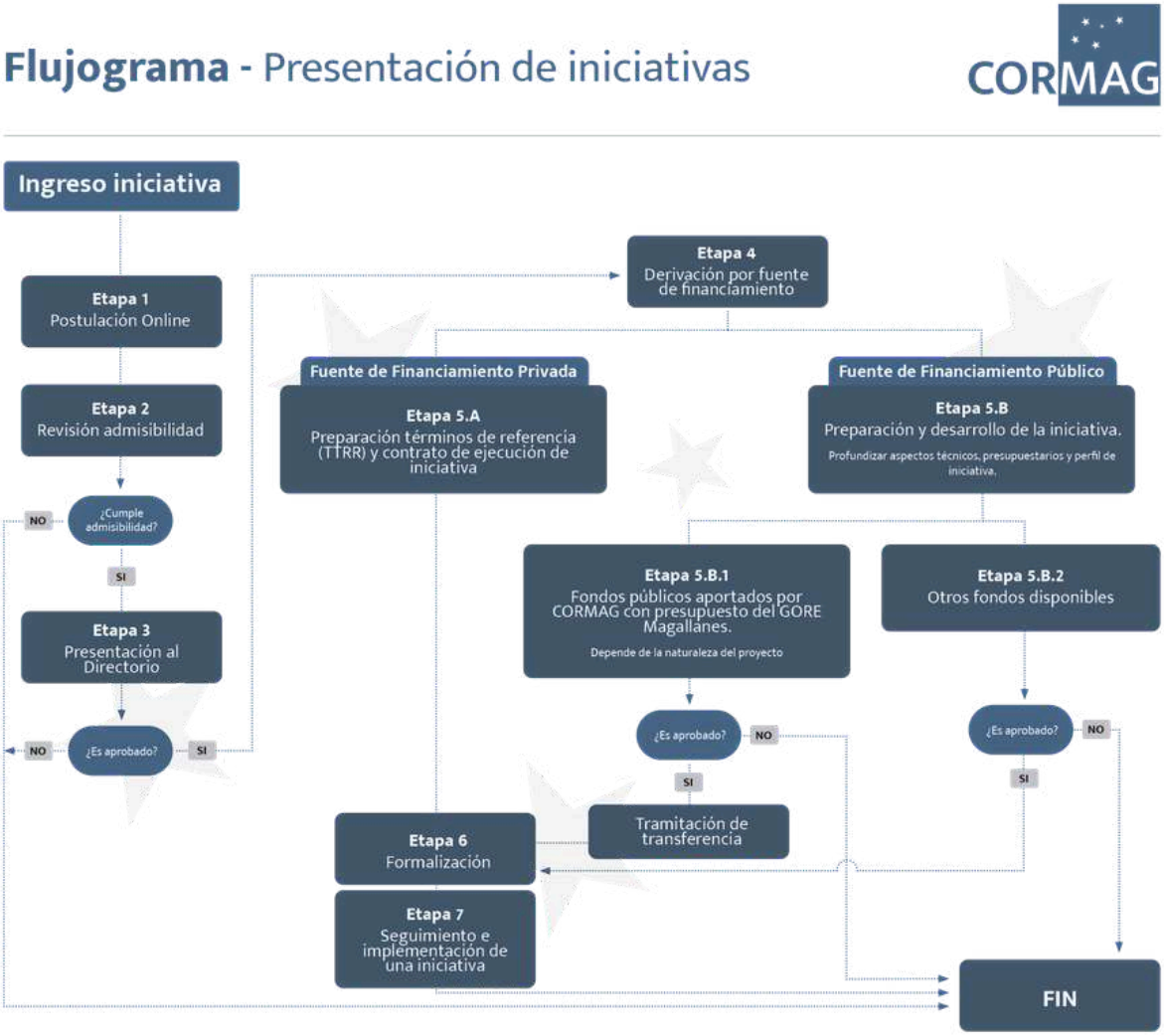
CÓMO PRESENTAR INICIATIVAS A LA CORMAG





Postulación Online

- Bajar Reglamentos de Presentación de Iniciativas www.corporaciónmagallanes.cl
- Enviar postulación a email cormag@corporacionmagallanes.cl
- Evaluación Admisibilidad
- Revisión en Sesión de Directorio de la CORMAG
- Presentación de iniciativas al Gobierno Regional para su recomendación técnica y financiera.
- Formalización.
- Ejecución de la iniciativa financiada.



ALIANZAS PARA LOGRAR OBJETIVOS

CONSTRUYENDO ECOSISTEMAS DE TRABAJO

Desde su creación, la Corporación de Desarrollo de Magallanes y de la Antártica Chilena (CORMAG) inició un proceso progresivo de construcción de su ecosistema de trabajo, orientado a articular actores públicos, privados y de la sociedad civil. Este ecosistema busca generar espacios de colaboración, coordinación y acción conjunta, permitiendo identificar brechas, potenciar capacidades existentes y promover iniciativas que contribuyan al desarrollo productivo, social, cultural y territorial de la región.

Fomento productivo

Social

Cultura

Deportes

Somos parte de los siguientes Comités:

- Consejo Asesor para el Desarrollo (CADE) de SLEP Magallanes y de la Antártica Chilena
- Consejo Asesor para el Desarrollo (CADE) de Liceo Industrial Armando Quezada Acharan
- Consejo Asesor Empresarial (CAE) Liceo Polivalente María Behety de Menéndez
- Comité Consultivo Externo Facultad Ingeniería UMAG

Realizamos actividades conjuntas con:

- Liceo Sara Braun y Pablo Lemeitre
- Instituto Don Bosco
- Instituto Superior de Comercio (INSUCO)
- Liceo Luiz Cruz Martínez
- Liceo María Behety
- Colegio Charles Darwin

Vinculación con Municipios:

AMUMAG

I. Municipalidad Cabo de Hornos

I. Municipalidad Timaukel

I. Municipalidad Porvenir

I. Municipalidad Primavera

I. Municipalidad Punta Arenas

I. Municipalidad Natales

I. Municipalidad Torres del Paine

Integramos Comités del ámbito del fomento productivo:

- Consejo Sociedad Civil (COSOC) SENCE
- Comité Economía Creativa. Seremi de las Culturas, las Artes y el Patrimonio
- Mesa diversificación matriz producción de Tierra del Fuego. Seremía de economía, fomento y turismo.

PROCHILE CORFO
SERCOTEC
CENTRO NEGOCIOS DE SERCOTEC
CONAF IND SENCE
ARMADA



4 Cobertura provincias de la Región de Magallanes y de la Antártica Chilena

ReConoce Magallanes

CERTIFICACIÓN DE COMPETENCIAS LABORALES

Estamos comprometidos con el desarrollo del recurso humano, por esa razón creamos el Reconoce Magallanes para asesorar y acompañar a las empresas que quieran certificar competencias laborales de sus trabajadores activos y de estudiantes técnicos profesionales a través del uso de la franquicia tributaria.

LEY DONATARIOS 21440

CATEGORÍA CULTURA

¡Seguimos avanzando! Ya contamos con grandes progresos en el registro público de donatarias bajo la Ley de Donaciones N° 21.440, categoría Cultura. Muy pronto iniciaremos la gestión de proyectos para seguir impulsando el desarrollo y la promoción de la cultura.

SELLO EMPRESA REGIONAL

Organizadores fundadores 2024:
Cámara de la Producción y del Comercio de Magallanes AG (CPC Magallanes)
Delegación Presidencial Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena.

Se incorporan en el año 2025 como organizadores:
Gobierno Regional de Magallanes y de la Antártica Chilena.
Corporación de Magallanes y de la Antártica Chilena (CORMAG).

Nos enorgullece contarles que C O R M A G es parte del grupo organizador del Sello Empresa Región, una iniciativa que destaca a las empresas que trabajan con compromiso, identidad y sentido de pertenencia hacia nuestra región.

PROBIDAD Y TRANSPARENCIA

PROBIDAD Y TRANSPARENCIA

Una de las prioridades principales del directorio ha sido velar por el uso adecuado, responsable y eficiente de los recursos que son entregados a la Corporación, fundamentalmente aquellos que son transferidos por el Gobierno Regional para su funcionamiento y ejecución de iniciativas, además de los ingresos por pago de cuotas de los socios. En este contexto, el Directorio y Gerencia trabajador arduamente en desarrollar medidas que permitan fortalecer la probidad, aumentar los niveles de transparencia y potenciar el uso de buenas prácticas institucionales, diseñándose los siguientes documentos:

1. Creación Reglamento Presentación de iniciativas.
2. Creación Reglamento de Ética.
3. Creación Reglamento de administración y rendición de gastos del presupuesto de membresías de la CORMAG.
4. Creación de Manual de reclutamiento y selección de personal.
5. Creación Reglamento Interno de Orden, higiene y seguridad.
6. Conformación de Comisión de Ética.
7. Conformación de Comisión Revisora de Cuentas.
8. Habilitación en Portal para la transparencia.
9. Habilitación en Portal de Compras públicas.
10. Web propia con sección transparencia.

Este conjunto de medidas impulsadas por el Directorio de la Corporación se complementan con las acciones de fiscalización de las Corporaciones Regionales que ejerce el Consejo Regional -a través de sus distintas unidades- y las facultades fiscalizadoras propias de la Contraloría General de la República.

Reglamentos aprobados en Asamblea General Extraordinaria











Portal para la transparencia https://www.portaltransparencia.cl

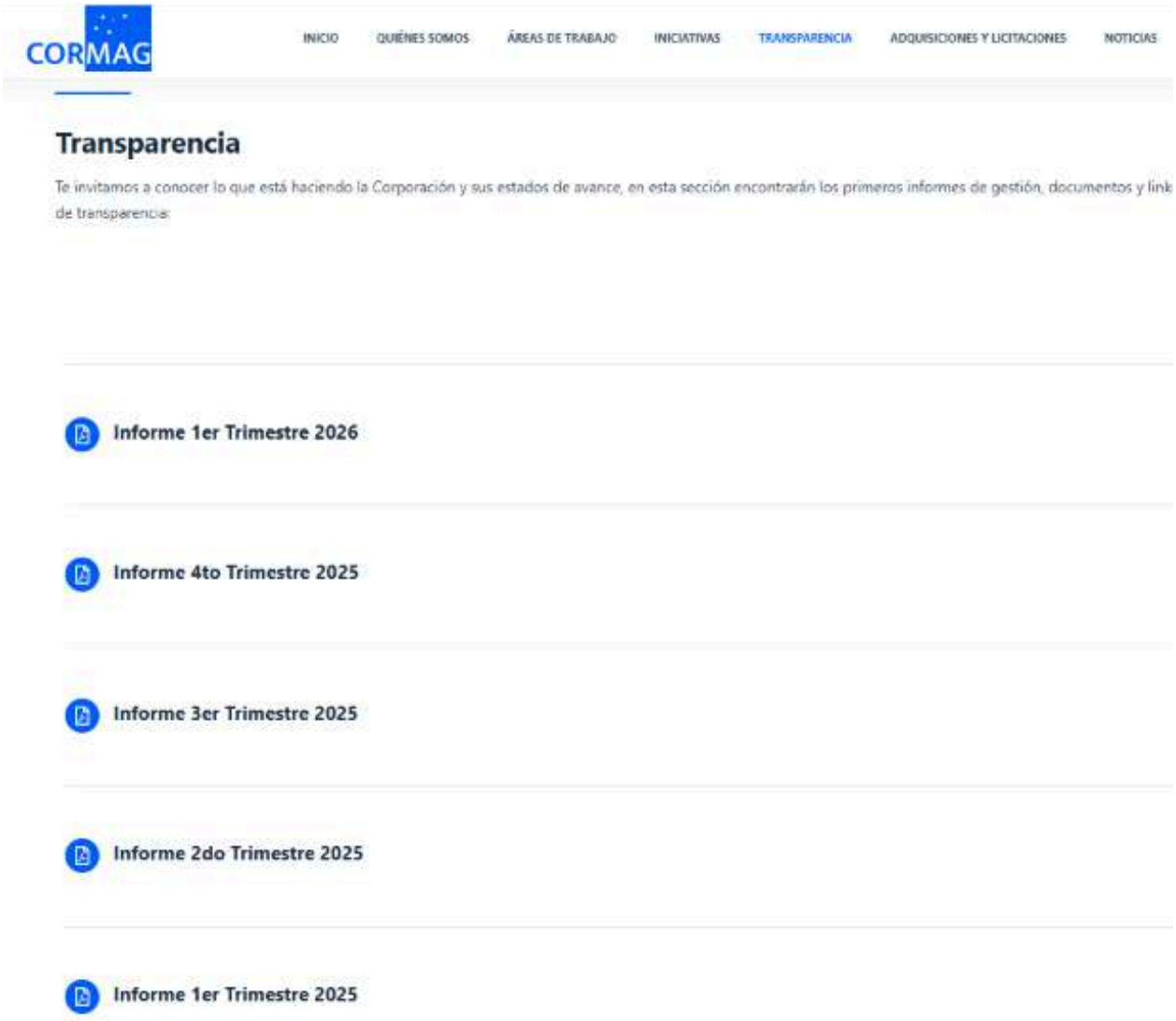


Portal Mercado Público, plataforma transaccional administrada por ChileCompra https://www.mercadopublico.cl



Sección transparencia en nuestro sitio web
www.corporacionmagallanes.cl

https://corporacionmagallanes.cl/transparencia



ESTADOS FINANCIEROS

R.SOCIAL : CORPORACION DE DESARROLLO DE MAGALLANES Y ANTARTICA CHILENA
R.U.T : 65.215.677-0
GIRO : CORPORACIÓN
DIRECCION : AVENIDA CRISTOBAL COLON 1188 CIUDAD : PUNTA ARENAS

CORMAG

BALANCE GENERAL TRIBUTABLE
PERIODO ENERO A DICIEMBRE DEL 2025

	SUMAS		SALDOS		INVENTARIOS		RESULTADOS	
CUENTAS	DEBITOS	CREDITOS	DEUDOR	ACREEDOR	ACTIVOS	PASIVOS	PERDIDAS	GANANCIAS
BANCO SANTANDER 89185777	102.989.209	82.350.519	20.638.690		20.638.690			
BANCO SANTANDER 92803678	501.794.798	213.435.889	288.358.909		288.358.909			
CUOTAS SOCIALES POR ENTE	5.055.138	2.890.761	2.164.377		2.164.377			
SEGUROS PAGADOS POR ANTI	125.075	125.075						
OTROS DEUDORES POR COBRA	168.009.000	168.009.000						
I.V.A CREDITO FISCAL	3.493.839	3.493.839						
EQUIPOS COMPUTACIONALES	6.476.723		6.476.723		6.476.723			
MUEBLES DE OFICINA	3.787.032		3.787.032		3.787.032			
DEP.ACUM. EQUIPOS COMPUT		1.203.010		1.203.010		1.203.010		
DEP.ACUM. MUEBLES DE OFI		2.562.119		2.562.119		2.562.119		
PROVEEDORES	21.648.688	22.401.004		752.316		752.316		
CUENTAS POR PAGAR	4.335.564	4.675.283		339.719		339.719		
HONORARIOS POR PAGAR	1.211.000	3.886.823		2.675.823		2.675.823		
REMUNERACIONES POR PAGAR	109.112.090	109.112.090						
IMPUESTO POR PAGAR	2.631.442	3.036.289		404.847		404.847		
ANTICIPO CUOTAS SOCIALES	3.564.949	3.746.687		181.738		181.738		
RETENCION 3%	995.195	1.093.847		98.652		98.652		
IMPUESTO UNICO	1.271.718	1.271.718						
RETENCION SEGUNDA CATEGO	622.258	622.258						
INSTITUCIONES PREVISIONA	30.454.807	32.934.704		2.479.897		2.479.897		
PRESTAMOS C.C.A.F. POR P	1.141.398	1.141.398						
PROYECTO GORE 2022	155.505.511	425.648.411		270.142.900		270.142.900		
CAPITAL	986.766	67.304.236		66.317.470		66.317.470		
UTILIDAD NETA RETENIDA	6.974.042		6.974.042		6.974.042			
UTILIDAD O PERDIDA NETA	4.365.353		4.365.353		4.365.353			
APORTE PATRONAL	6.875.565		6.875.565				6.875.565	
REMUNERACIONES	129.959.936		129.959.936				129.959.936	
GASTOS GENERALES	3.554.852		3.554.852				3.554.852	
FLETES	644.454		644.454				644.454	
HONORARIOS	4.376.435		4.376.435				4.376.435	
SERVICIOS CONTRATADOS	8.345.989		8.345.989				8.345.989	
MANTENCION Y REPARACION	1.159.263		1.159.263				1.159.263	
EVENTOS Y CEREMONIAS	826.809		826.809				826.809	
IMPRESOS	610.511		610.511				610.511	
SEGUROS	125.075		125.075				125.075	
GASTOS INFORMATICOS	599.960		599.960				599.960	
TRASLADO	468.612		468.612				468.612	
MATERIALES DE OFICINA	574.995		574.995				574.995	
VIATICO	461.975		461.975				461.975	
IMPUESTO NO RECUPERABLE	3.493.839		3.493.839				3.493.839	
DEPRECIACION DEL EJERCIC	2.941.077		2.941.077				2.941.077	
GASTOS BANCARIOS	216.885		216.885				216.885	
PRIMAS DE SEGURO	4.740.238		4.740.238				4.740.238	
DIFERENCIA DE CAMBIO	10	2	8				8	
REAJUSTES, INTERESES Y M	160.928		160.928				160.928	
OTROS INGRESOS		155.534.041		155.534.041				155.534.041
SUMAS :	1.306.689.003	1.306.479.003	502.902.532	502.692.532	332.765.126	347.158.491	170.137.406	155.534.041
PERDIDA :					14.393.365			14.603.365
TOTALES IGUALES :	1.306.689.003	1.306.479.003	502.902.532	502.692.532	347.158.491	347.158.491	170.137.406	170.137.406

YENNY XIMENA OYARZO ALVARADO
XIMENA OYARZO ALVARADO
Fecha: 2026.06.10 18:09:32 -03'00'

ecert CATALINA ANDRADE ANDRADE

GERENTE GENERAL
YENNY OYARZO
10.980.531-9

CONTADOR
CATALINA ANDRADE
18.209.223-1

CORMAG

CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE
MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA

C O R M A G

CONTACTO

Oficina en Av. Colón 1188, Punta Arenas
cormag@corporacionmagallanes.cl
www.corporacionmagallanes.cl